
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Harcerska 11/11
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.02.2017 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.02.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty malarskie						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 176.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	16.2656	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	3.8896	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1556	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1768	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 45.62 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	4.1970	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.0036	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0401	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0456	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 107.75 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	11.6370	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-04 0505-01	Rozebranie oblicowania ścian - skucie glazury obmiar = 11.52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.36 r-g/m ²	r-g	15.6672	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej obmiar = 14.03 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.92 r-g/m ²	r-g	12.9076	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 70 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	15.4000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	63.0000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	82.3200	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.0005 m-g/m	m-g	0.0350	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.1 = 176.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	73.3897	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	442.0000	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	7.6024	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.3094	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.3182	0.000			0.00
7*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.4950	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.2 = 45.620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	19.9588	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	114.0500	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0798	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0821	0.000			0.00
6*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1095	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9 d.1	NNRNKB 202 1134- 02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 176.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	14.1440	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	38.8960	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0354	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0530	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 45.620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	2.7372	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	9.5802	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0091	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0137	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11 d.1	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 176.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	22.4536	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	50.5648	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	KNR-W 4- 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 45.620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	5.7937	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	13.5948	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian bez szpach- lowania obmiar = 18.84 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	7.2346	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	3.3912	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia" 0.111 dm ³ /m ²	dm ³	2.0912	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	1.1304	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia" 0.149 dm ³ /m ²	dm ³	2.8072	0.000		0.00	
6*		gips budowlany 0.000004 t/m ²	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 7.71 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	3.0478	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	8.4039	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	3.0840	0.000		0.00	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1 kg/m ²	kg	0.7710	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0439	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0316	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 8 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	0.8824	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	8.5600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0016	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0024	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
16 d.1	KNR 2-02 0611-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe obmiar = 37.91 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2046 r-g/m ²	r-g	7.7564	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty 1.05 m ² /m ²	m ²	39.8055	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0303 m-g/m ²	m-g	1.1487	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0238 m-g/m ²	m-g	0.9023	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
17 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 37.91 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m ²	r-g	20.4714	0.000	0.00		
2*		-- M -- Panele podł. z płyty HDF, kl.scierał.AC3 1.04 m ² /m ²	m ²	39.4264	0.000		0.00	
3*		Listwy przyściennne zMDF 1.16 m/m ²	m	43.9756	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl"	kg	4.1701	0.000		0.00	
5*		0.11 kg/m ²						
6*		Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.5687	0.000		0.00	
		0.015 kg/m ²						
6*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
7*		-- S --						
		wyciąg	m-g	0.3033	0.000			0.00
8*		0.008 m-g/m ²						
		samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.6824	0.000			0.00
		0.018 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
18 d.1	NNRNKB 202 2809-05	Listwa wykończająca MDF obmiar = 38 m	m					
1*		-- R --				0.00		
		robocizna	r-g	6.0800	0.000			
		0.16 r-g/m						
2*		-- M --					0.00	
		listwa wykończająca MDF	m	39.1400	0.000			
		1.03 m/m						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
19 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 9.2 m ²	m ²					
1*		-- R --				0.00		
		robocizna	r-g	14.2600	0.000			
		1.55 r-g/m ²						
2*		-- M --					0.00	
		szpachlówka celulozowa na tynki"	dm ³	1.7250	0.000			
		0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²						
3*		papier ścierny	ark.	11.2700	0.000		0.00	
		0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²						
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania"	dm ³	1.8630	0.000		0.00	
		0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²						
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania"	dm ³	2.0010	0.000		0.00	
		0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²						
6*		benzyna do lakierów"	dm ³	0.8740	0.000		0.00	
		0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²						
7*		materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
20 d.1	KNR-W 4-01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 1.7 m ³	m ³					
1*		-- R --				0.00		
		robocizna	r-g	5.4400	0.000			
		3.2 r-g/m ³						
2*		-- S --						0.00
		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	2.7880	0.000			
		1.64 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								

Roboty malarskie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+M+S)$				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł