
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Broniewskiego 7/15
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.02.2017 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.02.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty malarskie						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 159.03 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	14.6308	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	3.4987	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1399	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1590	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 41.23 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	3.7932	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	0.9071	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0363	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0412	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 75.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	8.1508	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie boazerii obmiar = 32.35 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m ²	r-g	6.7935	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej obmiar = 6.4 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.92 r-g/m ²	r-g	5.8880	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR 4-04 0505-01	Rozebranie oblicowania ścian - skucie glazury obmiar = 13.16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.36 r-g/m ²	r-g	17.8976	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie paneli podłogowych obmiar = 10.55 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.75 r-g/m ²	r-g	7.9125	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
8	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m					
d.1	2612-08	analogia						
		obmiar = 50 m						
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	11.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	45.0000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	58.8000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.0005 m-g/m	m-g	0.0250	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²					
d.1	0815-03	analogia						
		obmiar = poz.1 = 159.030 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	66.0134	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	397.5750	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	6.8383	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.2783	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.2863	0.000			0.00
7*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.4453	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²					
d.1	0815-05	analogia						
		obmiar = poz.2 = 41.230 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	18.0381	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	103.0750	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0722	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0742	0.000			0.00
6*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.0990	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²					
d.1	202 1134-02	analogia						
		obmiar = poz.1 = 159.030 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	12.7224	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	34.9866	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0318	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0477	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	NNRNKB 202 1134- 01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 41.230 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	2.4738	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	8.6583	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0082	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0124	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 159.030 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	20.1968	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	45.4826	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.1	KNR-W 4- 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 41.230 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	5.2362	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	12.2865	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 13.16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	5.0534	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	2.3688	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania"	dm ³	1.4608	0.000		0.00	
4*		0.111 dm ³ /m ² rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	0.7896	0.000		0.00	
5*		0.06 dm ³ /m ² farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania"	dm ³	1.9608	0.000		0.00	
6*		0.149 dm ³ /m ² gips budowlany	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		0.000004 t/m ² materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
16	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m ²					
d.1	1112-05	bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 9.19 m ²						
1*		-- R -- robocizna	r-g	3.6328	0.000	0.00		
		0.3953 r-g/m ²						
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa	m ²	10.0171	0.000		0.00	
		1.09 m ² /m ²						
3*		klej Butapren B	kg	3.6760	0.000		0.00	
		0.4 kg/m ²						
4*		pastą podłogowa bezbarwna	kg	0.9190	0.000		0.00	
		0.1 kg/m ²						
5*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
6*		-- S -- wyciąg	m-g	0.0524	0.000			0.00
		0.0057 m-g/m ²						
7*		środek transportowy	m-g	0.0377	0.000			0.00
		0.0041 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
17	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy-	m					
d.1	1113-07	ścienne z polichlorku winylu zgrzewane						
		obmiar = 10 m						
1*		-- R -- robocizna	r-g	1.1030	0.000	0.00		
		0.1103 r-g/m						
2*		-- M -- listwy przyścienne z PCW	m	10.7000	0.000		0.00	
		1.07 m/m						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
4*		-- S -- wyciąg	m-g	0.0020	0.000			0.00
		0.0002 m-g/m						
5*		środek transportowy	m-g	0.0030	0.000			0.00
		0.0003 m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 2-02	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe	m ²					
d.1	0611-03	obmiar = 32.04 m ²						
1*		-- R -- robocizna	r-g	6.5554	0.000	0.00		
		0.2046 r-g/m ²						
2*		-- M -- płyty	m ²	33.6420	0.000		0.00	
		1.05 m ² /m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
4*		-- S -- wyciąg	m-g	0.9708	0.000			0.00
		0.0303 m-g/m ²						
5*		środek transportowy	m-g	0.7626	0.000			0.00
		0.0238 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
19 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 32.04 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m ²	r-g	17.3016	0.000	0.00		
2*		-- M -- Panele podł. z płyty HDF, kl.scieral.AC3 1.04 m ² /m ²	m ²	33.3216	0.000		0.00	
3*		Listwy przyściennie zMDF 1.16 m/m ²	m	37.1664	0.000		0.00	
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl" 0.11 kg/m ²	kg	3.5244	0.000		0.00	
5*		Gwoździe budowlane ocynkowane 0.015 kg/m ²	kg	0.4806	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg 0.008 m-g/m ²	m-g	0.2563	0.000			0.00
8*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.018 m-g/m ²	m-g	0.5767	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
20 d.1	NNRNKB 202 2809-05	Listwa wykańczająca MDF obmiar = 34 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m	r-g	5.4400	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwa wykańczająca MDF 1.03 m/m	m	35.0200	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
21 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 7.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	12.0900	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	1.4625	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	9.5550	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	1.5795	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	1.6965	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	0.7410	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
22 d.1	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 2.6 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	8.3200	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1.64 m-g/m ³	m-g	4.2640	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Roboty malarskie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł